**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЧЕРНОКУРЬИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КАРАСУКСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

(пятнадцатой сессии)

25.02.2022 №66

**О внесении изменений в решение двадать седьмой сессии Совета депутатов Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области от 12.07.2019 № 113 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения решения в соответствие с федеральным законодательством, Совет депутатов Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение двадцать седьмой сессии Совета депутатов Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области от 12.07.2019 № 113 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области» следующие изменения:

1)п. 2.1.2. ст. 2 изложить в следующей редакции:

«2.1.2. Территория общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).»;

2) п. 2.1.28. ст. 2 исключить из Правил;

3)п. 3.1.1 ст. 3 изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Границы прилегающих территорий определяются настоящими правилами в метрах от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории. Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории составляет 10 метров, за исключением случаев, установленных подпунктами 3.1.2; 3.1.4; и 3.1.5 настоящей статьи.»;

4) п. 3.1.2 ст. 3 изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Расстояние о внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории может превышать расстояние, определенное в соответствии с подпунктом 3.1.1 настоящей статьи, в случае заключения соглашения об установлении границ прилегающей территории между органом местного самоуправления и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка.

Для заключения соглашения об установлении границ прилегающей территории (далее по тексту – соглашение) собственник или иной законный владелец здания, строения, сооружения, земельного участка, обращается с заявлением в администрацию Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области.

а) В заявлении указываются: фамилия, имя отчество (последнее при наличии) собственника или иного законного владельца здания, строения, сооружения, земельного участка, почтовый адрес и контактный телефон. К заявлению прикладывается копия документа, удостоверяющего личность заявителя и (или) документ, подтверждающий полномочия представителя, правоустанавливающие документы на объект недвижимости, сведения, содержащиеся в ЕГРН, правоустанавливающие документы на земельный участок, предоставленный под существующий объект недвижимости в случае их отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости.

б) Заявление с прилагаемыми к нему документами подлежит регистрации в администрации в день его поступления и направляется на рассмотрение в администрации Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области. По результатам рассмотрения заявления, специалист выносит предложения Главе Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области.

в) Глава Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области принимает решение о заключении соглашения или об отказе в заключение соглашения не позднее 30 дней с даты регистрации заявления.

г) Проект соглашения, подписанный, Главой Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области или уведомление об отказе в заключение соглашения подлежит направлению (вручению) заявителю не позднее 2 рабочих дней со дня принятия указанных решений.

д) Проект соглашения должен быть подписан заявителем и возвращен в администрацию Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области не позднее 10 дней с момента получения.

е) Основанием для отказа в заключении соглашения является отсутствие права собственности или иного законного основания владения зданием, строением, сооружением, земельным участком. Указанные сведения, в случае не представления заявителем по собственной инициативе, запрашиваются администрацией Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Типовая форма соглашения утверждается постановлением администрации Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области.»;

5) ст. 5 изложить в следующей редакции:

**«**Статья 5. Санитарное и текущее содержание территории Чернокурьинского сельсовета

5.1. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций, независимо от их правового статуса и формы хозяйственной деятельности, в собственности, полном хозяйственном ведении (оперативном управлении), аренде, постоянном, бессрочном пользовании которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также гражданам-владельцам, пользователям земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностным лицам, ответственным за исполнение работ ремонтно-эксплуатационных служб жилищно-коммунального хозяйства и других организаций, независимо от их организационно-правовой формы, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны обеспечить:

5.1.1. Оборудование контейнерных площадок и установку контейнеров для сбора бытовых отходов и другого мусора, размещаемых в соответствии с действующими нормами и требованиями на специально отведенных площадках, соблюдение режимов их уборки, мытья и дезинфекции.

5.1.2. Установку урн для кратковременного хранения мусора с последующим их содержанием в надлежащем порядке: очистку по мере заполнения, но не реже одного раза в день; мойку не реже одного раза в неделю; покраску урн - не реже одного раза в год, а также по мере необходимости или предписания соответствующих служб. Урны устанавливаются у входа в каждое предприятие, организацию, учреждение, независимо от формы собственности, на остановках общественного транспорта в количестве не менее двух; на улицах и других территориях - на расстоянии не менее 50 метров.

Урны должны быть установлены в местах, не препятствующих проведению механизированной уборки в зимний период.

5.1.3. Своевременный вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, металлолома, тары и других загрязнителей, не допуская сжигания горючих остатков во дворах, на территории жилых кварталов, строительных площадок и на уличной территории.

Вывоз мусора подтверждается оформленным в письменной форме заказом на услуги по вывозу отходов (ТКО, КГМ и других видов мусора) путем составления документа (договор, квитанция, талон) со специализированными организациями, имеющими лицензию на их вывоз, утилизацию и обезвреживание.

Организации, занимающие встроенные помещения, нежилые помещения в жилых домах, несут ответственность за обеспечение установки контейнеров и вывоз мусора в установленном порядке.

5.1.4. Регулярную уборку прилегающей территории.

5.1.5. Полную сохранность существующих зеленых насаждений на прилегающей территории, ее озеленение в соответствии с установленными правилами и квалифицированный уход за зелеными насаждениями согласно агротехническим правилам.

5.1.6. Надлежащее содержание зданий, сооружений, их отдельных элементов.

5.1.7. Надлежащее содержание и ремонт по мере необходимости объектов внешнего благоустройства: скульптур, памятников, малых архитектурных форм и их отдельных элементов, контейнерных площадок, бордюров, заборов, объектов освещения, рекламоносителей, указателей улиц, номерных знаков, памятников досок, гидрантов, колонок и других объектов и их обустройство в соответствии с установленными правилами.

5.2. В целях надлежащего содержания территории Чернокурьинского сельсовета и обеспечения чистоты и порядка на его территории запрещается самовольное использование территории без специально оформленных разрешений на земляные работы, установка строений и сооружений.».

6) п. 7.2. ст. 7 изложить в следующей редакции:

«7.2. Проведение работ по надлежащему санитарному содержанию прилегающей территории возлагается на собственников, владельцев, пользователей и арендаторов объектов, находящихся на территории Чернокурьинского сельсовета.»;

7) п. 7.8.2. ст. 7 изложить в следующей редакции:

«7.8.2. По уборке и вывозу мусора, снега с территорий карманов для парковки транспорта, находящихся на прилегающих территориях организаций или иными лицами территориях, - соответственно на лиц, осуществляющих надлежащее содержание прилегающей территории; в иных случаях - на предприятия, организации, в эксплуатации которых находятся покрытия.»;

8) п. 7.8.10. ст. 7 изложить в следующей редакции:

«7.8.10. По уборке и содержанию территорий (внутризаводских, внутридворовых) предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйствующих субъектов и прилегающей территории, подъездов к ним - на предприятие, учреждение, организацию, в собственности, владении, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.»;

9) п. 8.8.4 ст. 8 изложить в следующей редакции:

«8.8.4. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках пассажирского транспорта, тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях, пешеходных дорожек и других пешеходных зон от снега и наледи производится на всю ширину под скребок.

В случае отсутствия асфальтового покрытия дорожки и другие пешеходные зоны убираются под движок, оставляя слой снега для его последующего уплотнения.

После очистки проезжей части дорожной техникой владелец остановочного павильона обязан на прилегающей территории вдоль проезжей части очистить бордюрный камень.

Организация, осуществляющая текущее содержание дорог общего пользования на территории Чернокурьинского сельсовета обеспечивает уборку снега и льда, в том числе складированного, посыпку противоскользящими материалами проезжей части (подъезда рейсовых автобусов к остановочной платформе) в установленном порядке, определяет владельцам остановочных павильонов место складирования снега и льда»;

10) п. 12.1. ст. 12 изложить в следующей редакции:

«12.1. Все юридические и физические лица, являющиеся пользователями или владельцами земель, зданий и сооружений и иных объектов, расположенных на территории Чернокурьинского сельсовета, независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и гражданства обязаны обеспечить озеленение в соответствии с установленными Правилами и требованиями, надлежащее содержание и сохранность существующих зеленых насаждений в пределах прилегающей территории»;

1. Опубликовать настоящее Решение в Вестнике Чернокурьинского сельсовета и разместить на официальном сайте администрации Чернокурьинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области в сети интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Чернокурьинского сельсовета  Карасукского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кириченко | ГлаваЧернокурьинского сельсовета Карасукского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.К.Карагаев |